



Raadsvragen - Illegale verhuur van woningen

datum: 25 juni 2025

Geacht college,

Naar aanleiding van signalen uit de samenleving en een [artikel in het Eindhovens Dagblad van zaterdag 14 juni](#), waarin wordt gesproken over illegale onderverhuur van woningen die zijn toegewezen aan statushouders, heeft onze fractie hierover vragen. Wij willen graag duidelijkheid over hoe dit wordt aangepakt en voorkomen. Dit leidt tot de volgende vragen:

1. Is het college op de hoogte van gevallen waarbij woningen die zijn toegewezen aan asielzoekers of statushouders illegaal worden onderverhuurd?
2. Zo ja, hoeveel gevallen zijn er bekend en welke acties zijn daarop ondernomen?
3. Hoe wordt toezicht gehouden op het gebruik van deze woningen en wordt er actief gecontroleerd op onderverhuur?
4. Zijn er specifieke afspraken gemaakt met woningcorporaties over controle op illegale onderverhuur?
5. Wat zijn de mogelijke consequenties voor bewoners die zich schuldig maken aan illegale onderverhuur?
6. Heeft het college signalen ontvangen dat er sprake is van woekerhuren?
7. Welke stappen kan of wil het college ondernemen om misbruik van huurwoningen te voorkomen in de toekomst?

Namens de fractie 50PLUS,

Cor Verbeek, raadslid

In samenwerking met Karel-Jan Kivits, commissielid